

Val de Berry

Office Public de l'Habitat du Cher

PRÉSENTATION DES RÉALISATIONS DE VAL DE BERRY

**VAL DE BERRY,
UN OPÉRATEUR POLYVALENT
AU SERVICE DU TERRITOIRE !**

P.4-7

Une organisation nouvelle
et solide

PRÉSENTATION

P.8-10

Un bailleur social polyvalent
aux métiers diversifiés

NOS MÉTIERS

P.11-37

Un acteur public innovant
au service des territoires

NOS OPÉRATIONS

P.38-39

Un opérateur ambitieux nouant des
partenariats stratégiques

NOS PARTENARIATS

» Édito
PAGE 2

» Présentation de
Val de Berry
PAGE 3

» Une organisation
nouvelle et solide
» **PRÉSENTATION**
PAGES 4 - 7

» Un bailleur social
polyvalent aux métiers
diversifiés
» **NOS MÉTIERS**
PAGES 8 - 10

» Un acteur public
innovant au service des
territoires
» **NOS OPÉRATIONS**
PAGES 11 - 37

» Un opérateur
ambitieux nouant des
partenariats stratégiques
» **NOS PARTENARIATS**
PAGES 38 - 39

Édito

Val de Berry : un acteur public majeur engagé au service des habitants et des territoires.

Val de Berry est un Office Public de l'Habitat qui œuvre au service du logement dans le département du Cher depuis sa création en 1920.

Notre organisme est pleinement investi sur son territoire et collabore chaque jour avec ses partenaires (collectivités locales, associations, pouvoirs publics, entreprises...).

Le patrimoine de Val de Berry se compose aujourd'hui de plus de 11 200 logements locatifs répartis dans 100 communes du département.

Plus qu'un bailleur social ordinaire, notre organisme a su évoluer, transformer son offre, diversifier ses activités pour répondre aux besoins des habitants et développer les atouts de son territoire.



Emmanuel RIOTTE
*Président de Val de Berry
Conseiller Départemental du Cher
Maire de St-Amand-Montrond*

Val de Berry est un acteur de confiance qui noue des partenariats durables et solides (avec CDC Habitat et Montluçon Habitat dans le cadre d'une Société de Coordination, autour des NPRU de Bourges et de Vierzon ou encore avec les Programmes Actions Cœur de Ville).

Notre défi premier est de permettre aux locataires de vivre dans des logements confortables, économes en énergie et en charges, avec un faible loyer.

Cette mission de service public et cette innovation permanente sont notre marque de fabrique.



Benoît LEMAIGRE
Directeur Général de Val de Berry



PRÉSENTATION

Val de Berry est un bailleur social public du Département du Cher (18). Créé en 1920 à Bourges, cet organisme demeure un acteur économique majeur.

Il poursuit une transformation profonde de son mode de fonctionnement et crée son propre modèle économique à gouvernance territoriale,

dans l'objectif concret de rester durablement au plus proche des habitants en vue de leur proposer des habitations confortables et adaptées à leurs besoins.

Val de Berry participe aujourd'hui activement aux politiques locales de développement.

Siège social de Val de Berry - Bourges



Agence - Bourges Nord



Agence - Bourges Sud



Agence - Vierzon



Agence - St-Amand-Montrond



UNE ORGANISATION NOUVELLE ET SOLIDE

PRÉSENTATION

UNE ORGANISATION NOUVELLE ET SOLIDE

- Solidarité
- Proximité
- Qualité
- Ethique
- Innovation



Une organisation nouvelle et solide

Val de Berry est issu de la fusion absorption réussie, le 1er Janvier 2018, de Bourges Habitat par l'Office Public de l'Habitat du Cher.

Cet acte fondateur aura permis de mutualiser les ressources, favoriser le développement de compétences nouvelles, renforcer la crédibilité et le statut du nouvel organisme à une échelle inter-régionale.

Cette transformation plébiscitée par les Conseils d'Administration des organismes, la Caisse de Garantie du Logement Locatif Social, les

pouvoirs publics et les collectivités de rattachement (Communauté d'Agglomération Bourges Plus pour Bourges Habitat et Conseil Départemental du Cher pour l'Office Public de l'Habitat du Cher) aura été un défi relevé avec brio et ce, durant une période de profondes mutations dans le secteur HLM.

Cette métamorphose des équipes et des pratiques a abouti à la création d'un cap commun, résumé dans le projet d'entreprise auquel l'intégralité des 160 collaborateurs a participé.



Fresque participative



Inauguration local restos du Cœur

Ce qui fait notre ADN



SOLIDARITÉ



Val de Berry est un bailleur social engagé qui œuvre chaque jour avec ses équipes et ses locataires pour un monde plus solidaire.

► Des chantiers jeunes

Des chantiers jeunes sont régulièrement mis en place en collaboration avec la ville de Bourges. Le but est de proposer à des jeunes, loin de l'emploi ou de l'école, de réaliser de menus travaux contre une participation au permis de conduire ou à une formation.

Ici, la réalisation d'une fresque sur un local associatif propriété de Val de Berry - **5 rue H. Boyer - Bourges**

► Des locaux disponibles pour aider les plus fragiles

Val de Berry compte une vingtaine de locaux associatifs au sein de son patrimoine. A titre d'exemple, le bailleur a refait à neuf un local et l'a mis à disposition afin de créer une antenne pour l'association **Les Restos du Cœur**.

Cette dernière a ouvert ses portes en 2018 dans le quartier du Val d'Auron - **Bourges**.



PROXIMITÉ

Val de Berry est présent dans 100 communes du Département du Cher. La proximité avec ses habitants et son territoire est essentielle.

► Des agences au plus près des habitants

Val de Berry compte 5 agences de proximité réparties à **Bourges, Vierzon, St-Amand-Montrond** et 25 chargés de proximité rayonnant sur l'ensemble du Département du Cher.

► Des actions favorisant le lien social

De nombreuses opérations "pieds d'immeubles" sont organisées chaque année par le bailleur. Dans le cadre des quartiers d'Été, Val de Berry s'est associé avec la **CAF du Cher** et ses partenaires pour proposer des activités aux personnes ne pouvant pas partir en vacances.



Opération quartiers d'été

QUALITÉ



Val de Berry s'est engagé vers un processus d'amélioration continue de sa qualité de service.

► Création d'une démarche qualité

Les équipes de l'organisme ont créé et mis en place un ensemble d'actions permettant de mener à bien une politique de haute qualité de vie locative (lancement d'un extranet locataire, gestion accélérée des réclamations, implication accrue des locataires dans les travaux de leur résidence...).

► Des logements anciens réadaptés

Emmanuel RIOTTE - Président de Val de Berry le rappelle régulièrement dans ses discours : « *C'est au logement de s'adapter au locataire et non l'inverse* ». C'est pourquoi, Val de Berry a entrepris des travaux de transformation d'anciens logements saint-amandois T4 en T3. En abattant les cloisons d'une chambre afin d'agrandir les séjours lumineux, ces logements ont rapidement trouvé preneur.



Travaux de réhabilitation - Bourges



ETHIQUE

Val de Berry porte une démarche RSE forte en perpétuelle évolution regroupant de nombreuses opérations.

▶ **Lutte pour l'égalité entre les Femmes et les Hommes**

L'égalité salariale et l'accès aux postes de direction est un combat mené depuis plus de 20 ans au sein de l'organisme. Un accord d'entreprise a été signé sur ce thème. Il est aujourd'hui un pilier de l'entreprise.

▶ **Installation de gîtes à chauve-souris**

La préservation de la biodiversité est un enjeu phare pour les générations à venir. C'est pourquoi Val de Berry s'est associé en 2018 avec les experts européens du Muséum d'Histoire Naturelle de la ville de Bourges pour l'installation de gîtes à chauve-souris sur plusieurs bâtiments de son patrimoine.



Préservation de la biodiversité

INNOVATION



Val de Berry, l'innovation sociale pour tous.

▶ **Installation de composteurs partagés**

Afin de favoriser le lien social et le développement durable, Val de Berry s'est associé avec la **Communauté d'Agglomération Bourges Plus** dans le cadre d'une convention pour l'installation de composteurs partagés au sein d'une quinzaine de résidences. **Une innovation accessible à tous** qui attire toujours plus de locataires.

▶ **Des Résidences Services Seniors**

Le **Conseil Départemental du Cher et Val de Berry** se sont associés pour la construction d'une quinzaine de résidences services seniors. Le but sera de proposer des maisons équipées d'un système domotique aux **personnes âgées**. Ces dernières pourront vieillir le plus longtemps possible dans leur domicile adapté ; le tout **à faible loyer**.

Logement Senior / Système domotique



A modern multi-story apartment building with balconies and large windows, set against a clear blue sky. The building features a mix of light and dark colors, with balconies enclosed by glass railings.

UN BAILLEUR SOCIAL POLYVALENT AUX

MÉTIERS DIVERSIFIÉS

NOS MÉTIERS

UN BAILLEUR SOCIAL ET POLYVALENT AUX MÉTIERS DIVERSIFIÉS

- **Construction d'habitations**
- **Amélioration et réhabilitation**
- **Location de biens**
- **Accompagnement social**
- **Vente**



Un bailleur social polyvalent aux métiers diversifiés

Construction d'habitations

Val de Berry construit sur l'ensemble du département du Cher. Les habitations à loyer modéré (HLM) de l'organisme sont toutes adaptées à un besoin réel de la population et sont de natures diverses :

- Immeubles
- Éco-logements
- Foyers, Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (**EHPAD**)
- Maisons d'Accueil et Résidences Pour l'Autonomie (**MARPA**)
- Maison d'Accueil Rural pour Personnes Adultes Handicapées Vieillissantes (**MARPAHVIE**)
- Gendarmerie
- Foyer de Jeunes Travailleurs
- Crèches
- Centre de santé / Résidences services seniors

Amélioration et réhabilitation du patrimoine

Val de Berry assure l'amélioration continue de son patrimoine. A ce titre, plus de 180 Millions d'euros sont investis en 10 ans dans le cadre de son Plan Stratégique de Patrimoine.

Foyer Jean Rodhain - St Doulchard



Location de biens

Val de Berry gère un patrimoine de plus de 11 200 logements. Le bailleur accompagne les demandeurs tout au long de leur recherche d'habitat et assure un suivi après l'entrée dans les lieux. Il est en mesure d'apporter une solution adaptée au demandeur (personne seule, famille, senior, en situation de handicap...).

Vente

Val de Berry dispose d'un interlocuteur privilégié dans l'accompagnement pour la vente de biens. Cette activité est amenée par la loi ELAN et se développe afin de favoriser le parcours résidentiel. Un catalogue de ventes a été constitué afin de proposer l'accession de leur pavillon, aux locataires. Cette activité est amenée à se développer pour favoriser le parcours résidentiel.

Accompagnement social individualisé

Val de Berry dispose d'une Direction de la Clientèle qui écoute, accompagne et conseille les locataires pouvant se retrouver en difficulté. Des entretiens réguliers sont proposés et des solutions personnalisées sont trouvées, parfois avec l'aide de partenaires extérieurs (Conseil Départemental, assistantes sociales...).

Vente d'un pavillon





UN ACTEUR PUBLIC INNOVANT AU SERVICE

DES TERRITOIRES

NOS OPÉRATIONS

UN ACTEUR PUBLIC INNOVANT AU SERVICE DES TERRITOIRES

- Notre ADN, le logement locatif
- Nos réponses face à la transition démographique
- Nos structures d'accueil spécifiques
- Nos équipements publics



Notre ADN, le logement locatif

Val de Berry construit, gère, loue, entretient un patrimoine de plus de 11 200 logements.

12 PAVILLONS - ST-FLORENT-SUR-CHER

Présentation

- **Type de construction** : pavillons
- **Lieu** : rue Gisèle Halimi – St-Florent-sur-Cher
- **Nombre de logements** : 12
- **Maître d’Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Archi 3
- **Coût de l’opération** : 1 606 000 € HT
- **Livraison** : 2023



Avec :



8 APPARTEMENTS - VIERZON

Petits immeubles collectifs construits en centre-ville.



Présentation

- **Type de construction** : appartements
- **Lieu** : rue du Bas de Grange – Vierzon
- **Nombre de logements** : 8
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Franck Aupic
- **Coût de l'opération** : 950 000 € HT
- **Livraison** : 2014

Avec :



110 APPARTEMENTS - BOURGES

Bâtiments Basse Consommation (BBC) labellisés Effinergie

Présentation

- **Type de construction** : éco-appartements
- **Lieu** : avenue de Gionne – Bourges
- **Nombre de logements** : 110
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Atelier Carré d'Arche
- **Coût de l'opération** : 14 520 000 € HT
- **Livraison** : 2013



Avec :



32 LOGEMENTS COLLECTIFS - BOURGES - AVARICUM

Appartements situés en plein centre-ville de Bourges.



Présentation

- **Type de construction** : logements collectifs
 - **Lieu** : avenue de Peterborough – Bourges
 - **Nombre de logements** : 32
 - **Maître d’Ouvrage** : Val de Berry
 - **Architecte** : Virtuel Architecture
 - **Coût de l’opération** : 5 300 000 € HT
 - **Livraison** : 2025
-

36 LOGEMENTS COLLECTIFS - BOURGES - BEUGNON

Première tranche.

Présentation

- **Type de construction** : logements collectifs
- **Lieu** : rue Théophile Lamy – Bourges
- **Nombre de logements** : 36
- **Maître d’Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Virtuel Architecture
- **Coût de l’opération** : 5 700 00 € HT
- **Livraison** : 2025

Avec :



Nos réponses face à la transition démographique

Val de Berry adapte ses projets au
vieillissement de la population.



RÉSIDENCES SERVICES SENIORS - ZONES RURALES

Logements équipés par des éléments domotisés adaptés
aux personnes âgées autonomes

Présentation

- **Type de construction :** pavillons domotisés
- **Lieu :** Plaimpied Givaudins, Bigny-Vallenay, St-Martin-d'Auxigny, St-Florent-sur-Cher, Dun-sur-Auron...
- **Nombre de logements :** 10/12
- **Maître d'Ouvrage :** Val de Berry
- **Architecte :** Franck Aupic
- **Livraison :** dès 2022

Avec :



EHPAD DE BOISBELLE - FUSSY

Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes,
avec présence d'une unité Alzheimer.



Présentation

- **Type de construction** : EHPAD
- **Lieu** : rue des Pieds Blancs - Fussy
- **Nombre de logements** : 76
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Caraty-Poupart-Lafarge
- **Gestionnaire** : Mutuelle du Bien Vieillir
- **Coût de l'opération** : 7 900 000 € HT
- **Livraison** : 2014



Avec :



EHPAD - LES AIX-D'ANGILLON

Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes.

Présentation

- **Type de construction** : EHPAD
- **Lieu** : Les Aix-d'Angillon
- **Nombre de logements** : 76
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : CRR
- **Gestionnaire** : Mutuelle du Bien Vieillir
- **Coût de l'opération** : 6 300 000 € HT
- **Livraison** : 2022



Avec :



EHPAD - ST-SATUR

Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes,
avec pôle d'activités et de soins adaptés pour déficients visuels.



Présentation

- **Type de construction** : EHPAD
- **Lieu** : St-Satur
- **Nombre de logements** : 55
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Imholz Architecture
- **Livraison** : 2024

Avec :



MARPA LES MARNIÈRES - BLANCAFORT

Maison d'Accueil et Résidence pour l'Autonomie.

Présentation

- **Type de construction :** MARPA
- **Lieu :** route de Coullons – Blancfort
- **Nombre de logements :** 22
- **Maître d'Ouvrage :** Val de Berry
- **Architecte :** Archi 3
- **Gestionnaire :** Association Gestionnaire de la Marpa
- **Coût de l'opération :** 2 500 000 € HT
- **Livraison :** 2012



Avec :



MARPA HBVL - SAVIGNY-EN-SANCERRE

Maison d'Accueil et Résidence pour l'Autonomie.



Présentation

- **Type de construction :** MARPA
- **Lieu :** rue du Stade - Savigny-en-Sancerre
- **Nombre de logements :** 23
- **Maître d'Ouvrage :** Val de Berry
- **Architecte :** Praxis
- **Gestionnaire :** Association Gestionnaire de la Marpa HBVL
- **Coût de l'opération :** 2 500 000 € HT
- **Livraison :** 2016

Avec :



NOS AUTRES STRUCTURES DESTINÉES AUX SENIORS

MARPA, Résidence Autonomie, Foyers logements...

A TRAVERS LE DÉPARTEMENT

- **MARPA - Charenton du Cher**
Logements : 24 - Livraison : 1991
 - **MARPA - Saulzais le Potier**
Logements : 20 - Livraison : 1998
 - **MARPA - La Chapelle d'Angillon**
Logements : 18 - Livraison : 1998
-





Nos structures d'accueil spécifiques

Val de Berry sait faire du sur-mesure
pour l'accueil de public spécifique.

FOYER JEAN RODHAIN - ST DOULCHARD

Foyer pour personnes atteintes de déficience mentale

Présentation

- **Type de construction** : Foyer occupationnel de vie
- **Lieu** : rue du Colombier – St Doulichard
- **Nombre de logements** : 42
- **Maître d’Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : AUP
- **Gestionnaire** : Association des Cités du Secours Catholique
- **Coût de l’opération** : 5 375 000 € HT
- **Livraison** : 2018



Avec :



MARPAHVIE - MÉREAU

Maison d'Accueil et Résidence Pour Adultes Handicapés Vieillissants,
2^{ème} résidence de ce type en France !



Présentation

- **Type de construction :** MARPAHVIE
- **Lieu :** route de Vierzon - Méreau
- **Nombre de logements :** 18
- **Maître d'Ouvrage :** Val de Berry
- **Architecte :** Franck Aupic, Raphaël Brossard
- **Gestionnaire :** PEP 18
- **Coût de l'opération :** 2 100 000 € HT
- **Livraison :** 2015



Avec :



PENSION DE FAMILLE - VIERZON

Résidence à destination de personnes pouvant être fragilisées par les aléas de la vie. Les logements sont reliés par des espaces communs destinés à diverses activités.

Présentation

- **Type de construction** : pension de famille
- **Lieu** : rue de la Société Française – Vierzon
- **Nombre de logements** : 14
- **Maître d’Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Franck Aupic
- **Gestionnaire** : Imanis
- **Coût de l’opération** : 1 350 000 € HT
- **Livraison** : 2017



Avec :



ESPACE TIVOLI INITIATIVES - BOURGES

Foyer de jeunes travailleurs, espace de co-working, self,
Espace multimédia, bureaux, entreprises...



Présentation

- **Type de construction** : foyer de jeunes travailleurs
- **Lieu** : rue du Moulon – Bourges
- **Nombre de logements** : 95
- **Maître d’Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Archi 3
- **Gestionnaire** : Espace Tivoli Jeunes Initiatives
- **Coût de l’opération** : 5 225 000 € HT
- **Livraison** : 2010

Avec :



NOS RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

Des logements conçus spécifiquement pour les étudiants.

A TRAVERS LE DÉPARTEMENT

- **Résidence étudiante
rue du Pont Merlan
Crous - Bourges**



Crous - rue du Pont Merlan - Bourges



CENTRE MATERNEL - ST-FLORENT-SUR-CHER

Foyer destiné à accueillir principalement des jeunes femmes avec enfants.



Présentation

- **Type de construction :** Centre maternel
- **Lieu :** St-Florent-sur-Cher
- **Nombre de logements :** 26
- **Maître d’Ouvrage :** Val de Berry
- **Architecte :** Praxis Architecture
- **Gestionnaire :** Association des Cités du Secours Catholique
- **Livraison :** 2024

Avec :



Nos équipements publics

Val de Berry est au service de ses partenaires pour la réalisation d'équipements publics dans tous les territoires.



PÔLE SERVICES - VIERZON

Structures bâties en lieu et place d'immeubles collectifs (1^{er} PRU de Vierzon)



Présentation

- **Type de construction** : pôle services
- **Lieu** : avenue du 8 mai 1945 – Vierzon
- **Nombre de logements** : 6 appartements
- **Locaux** : - Maison de la Justice et du Droit
- Agence Val de Berry de Vierzon
- Boulangerie - pâtisserie
- Coiffeur
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Livraison** : 2014

Avec :



CRÈCHE DU PETIT POUCKET - BOURGES

Bâtiment à énergie positive (BEPOS)

Présentation

- **Type de construction** : crèche
- **Lieu** : rue Alcide de Gasperi – Bourges
- **Nombre de logements** : 22
- **Maître d’Ouvrage** : Val de Berry
- **Gestionnaire** : Mutualité Française du Cher
- **Livraison** : 2012

Avec :



LOGEMENTS GENDARMES - AUBIGNY-SUR-NÈRE

Bâtiments construits spécifiquement pour les familles de gendarmes.



Présentation

- **Type de construction** : logements pour gendarmes
- **Lieu** : chemin de Bouzy - Aubigny-sur-Nère
- **Nombre de logements** : 14
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Architecte** : Praxis
- **Livraison** : 2022

Avec :



CENTRE DE SANTÉ - VIERZON

Bâtiment accueillant du personnel médical salarié par un GIP.

Présentation

- **Type de construction** : Centre Municipal de Santé
- **Lieu** : rue du Mouton - Vierzon
- **Nombre de logements** : 3
- **Maître d'Ouvrage** : Val de Berry
- **Cabinets** : - Kinésithérapeute
- Dentiste
- Médecins...
- **Gestionnaire** : Groupement d'Intérêt Public
- **Livraison** : 2018

Avec :



UN OPÉRATEUR AMBITIEUX NOUANT DES

PARTENARIATS STRATÉGIQUES



NOS PARTENARIATS

UN OPÉRATEUR NOUANT DES PARTENARIATS STRATÉGIQUES

- Développement d'une action inter-régionale
- Création de la Société de Coordination
- Nos partenaires



UN OPÉRATEUR NOUANT DES PARTENARIATS STRATÉGIQUES FORTS

Val de Berry a pour ambition de développer son action à l'échelle régionale.

Pour cela, l'entreprise souhaite, à l'appui d'une analyse marché (analyse du marché du logement sur le territoire, des besoins locaux, du système concurrentiel, identification des territoires à haut potentiel de développement...):

- ▶ Construire un nouveau positionnement, tourné vers de nouveaux territoires (avec ou sans association d'autres offices).
- ▶ Construire une stratégie de "promotion" de l'offre de Val de Berry auprès des acteurs locaux à l'échelle régionale. L'objectif étant de proposer ses services à l'extérieur des limites du département du Cher.



CRÉATION D'UNE SOCIÉTÉ DE COORDINATION AVEC MONTLUÇON HABITAT ET CDC HABITAT



La création officielle de la Société de Coordination "Val de France - L'Habitat des Territoires" a été actée le 23 Décembre 2019, en présence de **M. Emmanuel Riotte** (Président de **Val de Berry**), de **M. Daniel Duglery** (Président de **Montluçon Habitat**) et administrateurs désignés, en partenariat avec **CDC Habitat**.

Cette coopération innovante au niveau national a plusieurs objectifs :

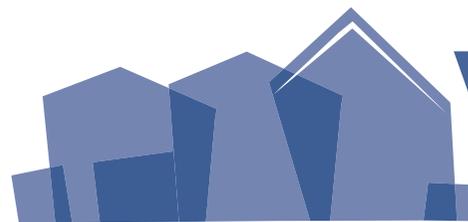
- l'atteinte du seuil des 12 000 logements imposés par la loi ELAN
- une mutualisation des moyens respectifs et d'intervention au service des territoires
- la préservation des personnalités morales des deux organismes
- la préservation des intérêts des personnels
- un ancrage fort aux territoires

Les deux entités restent **autonomes** et **gardent leur statut d'Office Public de l'Habitat**. **Emmanuel RIOTTE, Président de Val de Berry est élu PDG de la Société de Coordination.**



NOS PARTENAIRES





Val de Berry

Office Public de l'Habitat du Cher

AGENCE - BOURGES SIÈGE

14 rue J. Jacques Rousseau
18000 BOURGES
Tél : 02 48 23 10 00

AGENCE - BOURGES SUD

199 rue de Lazenay
18000 BOURGES
Tél : 02 18 87 00 63

AGENCE - BOURGES NORD

13 rue Jean Rameau
18000 BOURGES
Tél : 02 48 24 03 51

AGENCE - ST-AMAND-MONTROND

20 rue Cdt P. Rauscher
18200 ST-AMAND-MONTROND
Tél : 02 48 96 94 44

AGENCE - VIERZON

69 avenue du 8 Mai 1945
18100 VIERZON
Tél : 02 48 71 52 44

100 ans

Un siècle au service
des locataires et
des territoires !



Val de Berry
Office Public de l'Habitat du Cher

Val de Berry
14 Rue Jean-Jacques Rousseau - 18000 Bourges
Tél : 02 48 23 10 00 - www.valdeberry.fr

